

**南向き・日当たり良好！  
角部屋**



**コンビニ徒歩7分・イオン帯広店徒歩11分**



# 賃貸マンション 大通南19

物件名	グランディール19 201号室		
賃料	28,000円	管理費/ 共益費等	1,000円
その他月額	水道料金 3,000円		
敷金	—	礼金	—
保証金	—	保証金	—
家賃保証	家賃保証要加入 10,650円		
その他一時金			
所在地	帯広市大通南19丁目		
交通	十勝バス「大通18丁目」停 徒歩1分		
契約期間	2年間	更新料	—
間取り	1LDK (LD6・K1.5・洋6)		
使用部分積	28.09㎡	築年月	1990年1月 (築35年)
建物構造	鉄筋コンクリート		総戸数 25 戸
所在階	2階	地上階	5 階 地下階 階
設備・条件	バストイレ別・エアコン・ガスコンロ対応・TVインターホン 室内洗濯機、シューズボックス、南向き、角部屋、温水洗浄便座、 脱衣所、エレベーター、押入、独立型キッチン、照明付き、 全居室洋室、灯油暖房、カードキー、ネット使用料不要、 敷地内ゴミ置き場、プロパンガス、敷金・礼金不要・即入居可		
駐車場有無	無し	駐車場月額	近隣87m 3,500円
家財保険加入	損害保険加入要		保険会社 —
現況	空き		入居時期 即入居可
備考	※火災保険要加入 2年 18,000円～ ※退去時ルームクリーニング費用及びストーブ分解清掃費用 エアコン清掃費、シリンダー交換費用は 借主様負担となります。		
仲介手数料	30,800円 (消費税含む)		

**Ability Network**  
アビリティネットワーク株式会社

(社)北海道宅地建物取引業協会 宅地建物取引業免許 北海道知事 十勝(3)第714号  
(社)全国賃貸不動産管理業協会会員 賃貸住宅管理業登録番号 国土交通大臣(2)第4810号

**ギフト不動産** 〒080-0015 帯広市西5条南5丁目4番地10 第1マナカビル1F  
**0155-67-8250** 営業 AM9:00 ~ PM6:00 定休日 土・日曜日